



COMUNE DI TALAMONA

Provincia di Sondrio

Avviso di Bando

Í Sportello Affitto 2010Î

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 25.08.2010, il Comune di Talamona ha istituito lo Sportello Affitto+ di cui alla D.G.R. n° 336 del 28.07.2010 per il contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2010 e risultante da contratti di affitto vigenti regolarmente registrati, oltre che una quota di spese condominiali e di riscaldamento.

La richiesta di contributo deve essere presentata dal titolare del contratto che abbia residenza anagrafica o effettiva occupazione dell'alloggio dove presenta la domanda di contributo.

REQUISITI PER L'ACCESSO ALLA DOMANDA:

- cittadinanza italiana o di uno Stato facente parte dell'Unione Europea;
- cittadinanza di un altro Stato: in questo caso i richiedenti devono essere in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale (ivi compresi i soggetti già in possesso di permesso di soggiorno scaduto che hanno attivato la procedura di rinnovo), ed esercitare una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo. Devono inoltre avere la residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lombardia;
- non titolarità, da parte di alcun componente il nucleo familiare, del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o non aver usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- non inclusione dell'alloggio, per il quale si richiede il contributo, nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- superficie utile interna dell'alloggio suddetto non superiore ai 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il quarto;
- valore ISEE- fsa (Indicatore Situazione Economica Equivalente per il fondo sostegno affitto) dell'intero nucleo familiare **non superiore ad Euro 12.911,42=;** (da non confondere con il reddito imponibile indicato sul modello 730 e unico).

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

Le domande devono essere presentate a partire dal 30.08.2010 fino al 20.10.2010 presso le Sedi dei CAAF convenzionati con la Regione Lombardia.

Talamona, lì 30.08.2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Bianchini Dott. Valter